

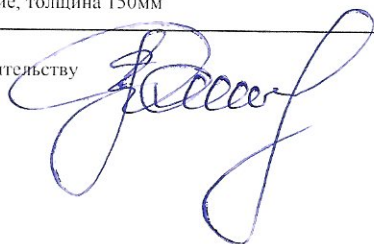
Техническое задание	
<b>на выполнение строительно-монтажных работ на объекте: "МТФ на 2000 фуражных коров №8 Ставропольского края", расположенная на з/у К.Н. 26:35:020103:12 в границах ОАО "Марьинское". Насосная станция 2-го подъема (поз. 15).</b>	
<b>Общая информация:</b>	
Заказчик:	ООО "СТЕПЬ Агрострой"
Должность, ФИО, контактные данные ответственного лица со стороны Заказчика:	Заместитель генерального директора по строительству Вайгум Р.И , Инженер ПТО Горайнов Георгий Эдуардович +79891202493.
Наименование объекта/шифр рабочей документации:	"МТФ на 2000 фуражных коров №8 Ставропольского края", расположенная на з/у К.Н. 26:35:020103:12 в границах ОАО "Марьинское".
Здание/сооружение:	Насосная станция 2-го подъема (поз. 15).
Общее описание выполняемых работ:	Строительно-монтажные работы.
Месторасположение объекта/производства работ:	Ставропольский край, станица Марьинская.
Общий срок производства работ:	60 календарных дней
<b>Общие требования к квалификации подрядной организации:</b>	
Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации:	В соответствии с законодательством РФ.
Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ:	Работы выполняются на основании проекта производства работ.
Особые условия:	Компания должна иметь в штате не менее 2-х ИТР
<b>Технические требования:</b>	
Обеспечение работ строительной техникой и механизмами, др. инвентарными приспособлениями:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение работ инструментом:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др. энергоносителями:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение работ основными материалами:	Поставку материалов обеспечивает Заказчик. Перемещение строительных материалов от склада генерального подрядчика до сооружения, здания или монтируемой линии выполняется силами подрядчика.
Обеспечение выполнения работ вспомогательными и расходными материалами:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение рабочего персонала и ИТР подрядчика питанием, проживанием:	Силами и за счёт подрядчика.
Лабораторное и геодезическое сопровождение всех видов работ:	Силами и за счёт подрядчика.
<b>Коммерческие требования:</b>	
Условия оплаты:	<b>А) Заключение договора подряда на выполнение работ с давальческих материалов</b> - Размер аванса подрядчику определяется в результате переговоров, в процессе проведения процедуры торгов. - Результат работ принимается по факту выполненных Подрядчиком работ, в соответствии с Ведомостью договорной цены на основании Акта приемки выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3 и журнала учета выполненных работ по форме КС-6а. Оплата после сдачи полного комплекта исполнительной документации.
Приёмка выполненных работ:	<b>Работы могут приниматься по следующим вариантам:</b> Постанно. При этом под этапом понимается полностью законченный конструктив.
Требования к выполнению строительно-монтажных работ:	Градостроительный Кодекс Российской Федерации.
	СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции».
	СНиП III-4-80* «Правила производства и приемки работ».
	СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».
	СП 29.13330.2011 "Полы".
	СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".
	СП 470.1325800.2019 "Конструкции стальные".
	СП 16.13330.2017 "Стальные конструкции".
	СП 72.13330.2016 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии"
СП 17.13330.2017 "Кровли"	
СНиП 12-03-2001. "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования	

		СНиП 12-04-2002. "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство"		
Особые условия:		Гарантийный срок выполненных работ -5 лет.		
Ведомость объемов работ				
№ п/п	Выполняемые работы	Исполнитель /Поставщик	ед. изм.	количество
1	Разработка грунта в отвал под основание фундаментов, включая выравнивание и уплотнение	Подрядчик	м3	771,6
2	Устройство основания фундаментов из ПГС, включая разработку,погрузку,перевозку и уплотнение	Подрядчик	м3	406,1
3	Обратная засыпка грунтом, включая уплотнение	Подрядчик	м3	286,1
4	Устройство бетонной подготовки фундаментов Фм-1 толщиной 100мм	Подрядчик	м3	2,4
5	Устройство фундаментов Фм-1, включая армирование	Подрядчик	м3	10,38
6	Устройство бетонной подготовки фундаментной балки Фб-1 толщиной 100мм	Подрядчик	м3	2,4
7	Устройство фундаментной балки Фб-1, включая армирование	Подрядчик	м3	21,5
8	Гидроизоляция фундаментов и фундаментной балки, боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности	Подрядчик	м2	95
9	Устройство монолитных рам Рм-1, Рм-2 включая армирование	Подрядчик	м3	11,7
10	Устройство обрамление дверного проема Обр-1, включая армирование	Подрядчик	м3	0,5
11	Монтаж сборных ж/б плит перекрытия, включая заделку отверстий	Подрядчик	шт	6
12	Устройство монолитного участка перекрытия Ум-1, включая армирование	Подрядчик	м3	0,44
13	Устройство монолитного ж/б пояса, включая армирование	Подрядчик	м3	3,6
14	Устройство монолитных ж/б сердечников парапета, включая армирование	Подрядчик	м3	0,72
15	Устройство монолитного ж/б пояса МП-1, включая армирование	Подрядчик	м3	1,1
16	Устройство монолитной входной группы (ступени), включая армирование	Подрядчик	м3	2,7
17	Устройство уплотненного основания плиты пола из ПГС, толщина 500мм	Подрядчик	м3	38,8
18	Устройство теплоизоляции из пеноплекса толщиной 30мм по периметру	Подрядчик	м3	0,94
19	Устройство бетонной подготовки ж/б пола толщиной 50мм	Подрядчик	м3	3,9
20	Устройство ж/б плиты пола включая армирование, и затирку свежего бетона мех.способом	Подрядчик	м3	7,8
21	Нарезка и заполнение температурно-усадочных швов	Подрядчик	м	17,7
22	Устройство цементно-песчаной стяжки (пол)	Подрядчик	м3	6,2
23	Устройство покрытия пола из керамогранитной плитки, включая затирку швов	Подрядчик	м2	77,9
24	Устройство несущих стен здания из полнотелого керамического кирпича, включая армирование, приготовление раствора	Подрядчик	м3	63,1
25	Устройство теплоизоляции стен, толщина 70мм	Подрядчик	м3	15,3
26	Кирпичная кладка наружных стен из облицовочного кирпича, включая армирование, приготовление раствора	Подрядчик	м3	26,2
27	Устройство облицовки цоколя из керамогранита, включая армирование и затирку швов	Подрядчик	м2	12,1
28	Устройство теплоизоляции цоколя толщиной 30мм	Подрядчик	м3	0,6
29	Изготовление металлоконструкций (подкрановые балки, перемычки, козырек)	Подрядчик	т	1,75
30	Монтаж металлоконструкций (подкрановые балки, перемычки, козырек)	Подрядчик	т	1,75
31	Огрунтовка и окраска металлоконструкций по подготовленной поверхности, толщина покрытия не менее 120мкм	Подрядчик	м2	36,93
32	Монтаж ж/б перемычек	Подрядчик	шт	6



33	Устройство цементно-песчаной стяжки кровли, толщина 70мм	Подрядчик	м3	6,12
34	Устройство пароизоляции кровли	Подрядчик	м2	94
35	Устройство теплоизоляции кровли из минераловатных плит	Подрядчик	м3	22,04
36	Устройство полимерной мембраны толщиной 2мм	Подрядчик	м2	130
37	Монтаж профилированного листа (козырек)	Подрядчик	м2	9,4
38	Изготовление доборных элементов	Подрядчик	м2	36
39	Монтаж доборных элементов	Подрядчик	м2	36
40	Улучшенная штукатурка стен и потолка	Подрядчик	м2	241,1
41	Огрунтовка стен и потолка под шпатлевку и окраску	Подрядчик	м2	482,2
42	Шпатлевка стен и потолка, включая затирку	Подрядчик	м2	241,1
43	Окраска стен и потолка	Подрядчик	м2	241,1
44	Улучшенная штукатурка (парапет)	Подрядчик	м2	33,6
45	Монтаж водосточной системы кровли	Подрядчик	м.п.	18
46	Устройство уплотненного основания отмостки из ПГС, толщина 100мм	Подрядчик	м3	5,8
47	Бетонирование отмостки включая армирование, толщина 150мм	Подрядчик	м3	8,2

Заместитель генерального директора по строительству  
ООО "СТЕПЬ Агрострой"



Вайгум Р.И